

Информация об инвестиционном потенциале промышленных площадок
Центрального района города

Паспорт промышленной площадки/промышленной зоны

| № п/п | Параметры для заполнения Паспорта | Сведения |
|-------|--|--|
| 1. | Наименование промышленной площадки/промышленной зоны, в том числе согласно ЕГРН | Г. Красноярск, Центральный район, ул. 2-я Брянская, 41 |
| 2. | Адрес расположения (адрес привязки) | 2-я Брянская 41 |
| 3. | Данные о хозяйствующем субъекте (собственник, арендатор) | ООО НПП «СИБРЕМСВАРКА» Тел.2959502 , электронная почта japan2004@mail.ru |
| 4. | Вид собственности, в том числе реквизиты правоустанавливающих документов, на: – земельный участок – здания, строения, сооружения | Св.о гос.рег. права От 15.03.2016 г. 24-24/001- 24/001/004/2016-4737/1 - Св.о гос.рег. права От 06.03.2009 г. 24-24-01/013/2009-104 |
| 5. | Вид разрешенного использования согласно ЕГРН | Размещение объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития объектов автомобильного транспорта при условии соответствия требованиям законодательства дорожного движения |
| 6. | Кадастровый номер – земельного участка – здания, строения, сооружения | 24:50:0300002:96 24:50:03002:0001:21204 |
| 7. | Площадь территории: – общая – незадействованная | 2637 м2 - |
| 8. | Площадь зданий, строений, сооружений на территории: – общая – незадействованная – год постройки | 505,2 м2 505,2 м2 - - |
| 9. | Наличие проекта планировки территории | нет |
| 10. | Текущее использование промышленной площадки/ | Складское хранение |

| | | |
|-----|--|---|
| | промышленной зоны (основной вид деятельности, планы развития и т.д.) | кузовных автозапчастей. Планов развития нет. |
| 11. | Инфраструктурное окружение промышленной площадки/ промышленной зоны, в том числе, возможность расширения, расстояние до жилых домов | Возможности расширения нет |
| 12. | Наличие подведенных инженерных сетей: – электроэнергия – вода – газ | 5 кВт нет нет |
| 13. | Наличие подъездных путей с автодороги (трассы, шоссе) | нет |
| 14. | Наличие подъезда речным путям: – расстояние | нет |
| 15. | Наличие ж/д путей: – собственные (возможность эксплуатации) – удаленные (расстояние) | да нет 50 м |
| 16. | Возможное использование промышленной площадки, в том числе зданий, строений, сооружений, под цели – аренда, выкуп, совместная деятельность | да//условия выкупа |